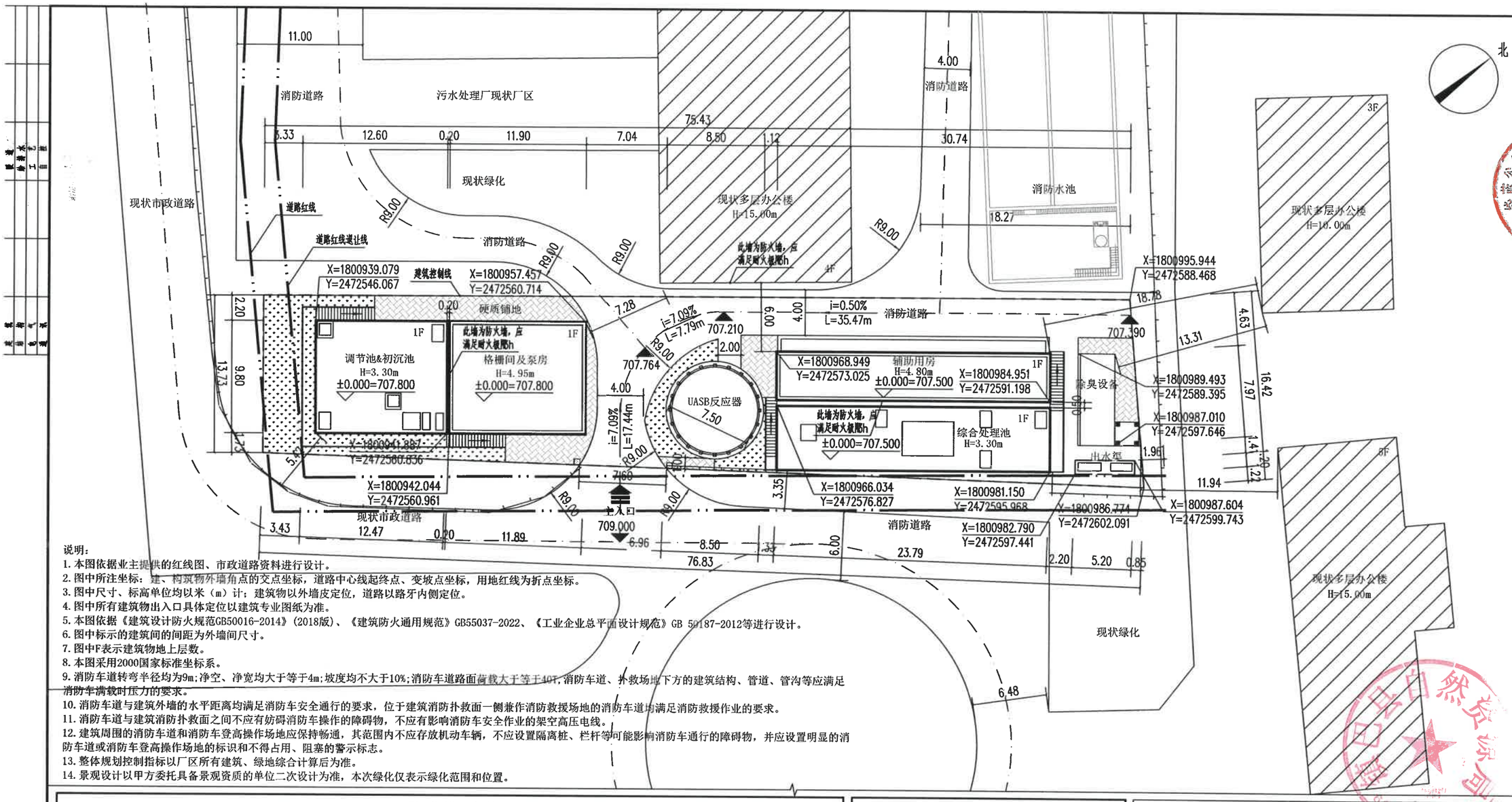

说明：

1. 本图依据业主提供的红线图、市政道路资料进行设计。
2. 图中所注坐标：建、构筑物外墙角点的交点坐标，道路中心线起终点、变坡点坐标，用地红线为折点坐标。
3. 图中尺寸、标高单位均以米（m）计；建筑物以外墙皮定位，道路以路牙内侧定位。
4. 图中所有建筑物出入口具体定位以建筑专业图纸为准。
5. 本图依据《建筑设计防火规范GB50016-2014》(2018版)、《建筑防火通用规范》GB55037-2022、《工业企业总平面设计规范》GB 50187-2012等进行设计。
6. 图中标示的建筑间的间距为外墙间尺寸。
7. 图中F表示建筑物地上层数。
8. 本图采用2000国家标准坐标系。
9. 消防车道转弯半径均为9m;净空、净宽均大于等于4m;坡度均不大于10%;消防车道路面荷载大于等于40T,消防车道、扑救场地下方的建筑结构、管道、管沟等应满足消防车满载时压力的要求。
10. 消防车道与建筑外墙的水平距离均满足消防车安全通行的要求，位于建筑消防扑救面一侧兼作消防救援场地的消防车道均满足消防救援作业的要求。
11. 消防车道与建筑消防扑救面之间不应有妨碍消防车操作的障碍物，不应有影响消防车安全作业的架空高压电线。
12. 建筑周围的消防车道和消防车登高操作场地应保持畅通，其范围内不应存放机动车辆，不应设置隔离桩、栏杆等可能影响消防车通行的障碍物，并应设置明显的消防车道或消防车登高操作场地的标识和不得占用、阻塞的警示标志。
13. 整体规划控制指标以厂区所有建筑、绿地综合计算后为准。
14. 景观设计以甲方委托具备景观资质的单位二次设计为准，本次绿化仅表示绿化范围和位置。

建、构筑物一览表

编号	名称	层数 地上	层数 地下	地上建筑高度（m）	地下埋深（m）	占地面积（m²）	建筑面积（m²） 地上	建筑面积（m²） 地下	建筑面积（m²） 小计	计容面积（m²）	耐火等级	火灾危险性等级	备注
1	调节池&初沉池	1	0	3.30	-2.00	124.04	111.72	0	111.72	111.72	一级	戊类	成品设备
2	格栅间及泵房	1	1	4.95	-3.35	116.62	116.62	31.85	148.47	116.62	二级	戊类	钢筋混凝土框架结构
3	辅助用房	1	0	4.80	/	101.08	101.08	0	101.08	101.08	二级	戊类	砖混结构
4	UASB反应器	1	0	7.00	/	56.75	0	0	0	113.50	二级	戊类	成品设备
5	综合处理池	1	0	3.30	-2.00	145.77	133.28	0	133.28	133.28	一级	戊类	成品设备
6	除臭设备	1	0	/	/	28.41	0	0	0	0	一级	戊类	成品设备
7	出水渠	0	1	/	-2.00	6.24	0	0	0	0	一级	戊类	成品设备
合计						578.91	462.7	31.85	494.55	576.2			

项 目	做法名称	索引图集	编号/页码	适用范围	附 注
路面	混凝土预制块路面	陕09J01	路3	广场	详见断面图
	混凝土车行道	陕09J01	路1	车行道路	详见断面图
	透水砖路面（人行道）	陕09J01	路15	透水砖道路	详见断面图
	草坪场地	陕09J01	场1	草坪	详见断面图
井	检查井	陕09J09	P103-1	全部	
道牙	混凝土道牙	陕09J09	P99-2	道路两侧	
围墙	砖垛铁艺围墙	陕09J09	P14	全部	清水砖墙（高度：H=2.2M）
大门	门柱	陕09J09	P39-2	全部	
	成品伸缩门	门宽B=7.6M，高度1.6m，宽度7m，伸缩比1：5.6，展开长度8m，收缩长度=8mX0.18+0.4=1.84m，门体材料铝合金			

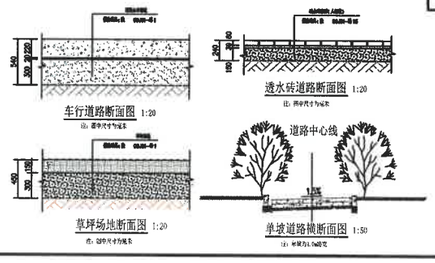

图 例

图例	名称	图例	名称
	建筑控制线		基地主入口
	规划建筑及层数		现状围墙
	规划地下构筑物	291.40 (±0.00)	室内地坪标高
	硬质铺地	291.10	室外场地标高
	新建道路 A：道路交叉点标高 B：道路坡度（%） C：道路坡长（m） R：道路转弯半径（m）		坐标标注
	车间引道		绿化
	原有建筑		道路中心线

0 5 10 15 20M

比例尺

总平面图 1:250

主要技术经济指标

序号	名称	单位	数量	备注
1	建筑控制线范围面积	m²	1143.97	
2	新建总建筑面积	m²	494.55	
其中	地上建筑面积	m²	462.70	
其中	地下建筑面积	m²	31.85	
3	新建占地面积	m²	578.91	
4	新建计容建筑面积	m²	462.70	
5	容积率		0.4	
6	绿地率	%	8.63	
7	建筑高度	m	4.95	格栅间以及泵房
8	建筑密度	%	50.6	
9	机动车车位个数	个	3	异地补充
整体规划控制指标以厂区所有建筑、绿地综合计算后为准				

中能蓝谷(陕西)工程设计有限公司
Zhong Neng Lan Gu (Shaanxi) Engineering Design Co.,Ltd

设计说明 Drawing description

1. 本图须加盖本公司公章方可有效！This drawing is valid only with the official seal of our company.
2. 图内尺寸须以标注为准，不准在图纸上直接量取,如有不详请与设计人联系！The dimensions in the drawing shall be subject to the mark and shall not be on the drawing Direct measurement, if not detailed, please contact the designer.

建设单位 CLIENT：镇巴县园区发展投资有限公司

工程名称 PROJECT：镇巴县小洋绿色产业园污水处理厂项目

单体名称：室外工程

设计类别 CATEGORY	市政工程
专 业 DISCIPLINE	总图
设计阶段 STATUS	施工图

图纸名称 PROJECT：总平面图

设计总负责人 DESIGN	宋 浩	宋浩
审 定	宋 浩	宋浩
审 核 REVIEW	王大鹏	
校 对 CHECK	卢海林	
专业负责人 PROFESSIONAL DESIGN	宋 浩	宋浩
设 计 DESIGN	宋 浩	宋浩
日 期 DATE	2025年09月	
图纸比例 SCALE	1:250	
图纸编号 DRAW NO	Z-01	

出图签章 Drawing signature

中能蓝谷(陕西)工程设计有限公司 技术文件专用章
建筑行业：(建筑工程)乙级
市政行业：(给水工程)乙级
市政行业：(道路工程)乙级
风景园林工程专项设计乙级
证书编号：A261139489
设计